

Студијски програм: МАС Туризам		
Назив предмета: Изградња, уређење и опремање угоститељских објеката		
Наставник/наставници: Милан Д. Брадић		
Статус предмета: Изборни за модул Хотелијерство		
Број ЕСПБ:6		
Услов: нема		
Циљ предмета Циљ курса је, уз примену претходно стеченог знања из осталих студијских предмета, стицање и примена основних знања и вештина који студентима омогућавају учествовање у консултантским тимовима приликом изградње, уређења и опремања различитих врста угоститељских објеката.		
Исход предмета На крају курса, кроз (групни) практични рад – пројекат, студенти ће показивати познавање (разумевање) избора оптималне локације, начина обликовања и грађења угоститељског објекта у складу са окружењем, уређења и савременог опремања простора који припадају објекту.		
Садржај предмета <i>Теоријска настава</i> Концептуализација угоститељског објекта; Спровођење студије изводљивости; Формирање пројектног тима; Обликовање (дизајнирање) различитих врста угоститељских објеката; Финансирање пројекта; Формално-правна регулатива; Уређење и опремање; Оперативно планирање и одржавање угоститељских објеката; <i>Практична настава</i> Одређивање локације на терену и са географских карата и сателитских снимака; Истраживање потенцијала тржишта угоститељског објекта; Истраживање доступних локалних, регионалних и националних информација везаних за (будуће) пословање; Финансијска анализа – обим, цене, трошкови, пројекција прихода; Планирање дизајна појединих простора угоститељских објеката помоћу програмских пакета предвиђених за ову намену (нпр. Google SketchUp); Израда плана финансирања (и бизнис плана); Лични контакти са просторним планерима, архитектама, дизајнерима ентеријера, пејзажним архитектама, грађевинским фирмама, добављачима, и осталим субјектима потребним за реализацију пројекта; Посебна пажња је посвећена тимском раду студената, како кроз наставу, тако и код израде завршног пројекта (који је идејни, без детаљног архитектонског решења).		
Литература <i>Основна литература</i> 1. Josef Ransley et al. (2022). Developing Hospitality Properties and Facilities – 3rd edition, Elsevier Butterworth-Heinemann, Linacre House, Jordan Hill, Oxford. ISBN 9780367770808 2. Richard H. Penner; et al. (2013). Hotel Design, Planning, and Development – Second edition, Routledge ISBN-13:978-0393733853 3. Антешевић, Н. (2022) Архитектура модерних туристичких објеката Југославије (1930-1985) – докторска дисертација, Универзитет у Београду, Филозофски факултет УДК 728.5:930.85(497.1)“1930/1985“(043.3) 4. Бао Зхи Фанг (1983). Изградња туристичких објеката у Југославији, Архитектонски факултет у Београду, Београд. 5. John Walker, (2021). The Restaurant from concept to operation – 9th edition, John Wiley & Sons, Inc., Hoboken. ISBN-13:978-1119762164 6. Вујошевић, М (2015) Модели енергетски ефикасних градских хотела у климатским условима Београда, Универзитет у Београду, Архитектонски факултет УДК 725.7.052.4:[628.87:519.876.5(043.3)] <i>Допунска литература:</i> 7. Правилник о условима и начину обављања угоститељске делатности, начину пружања угоститељских услуга, разврставању угоститељских објеката и минимално техничким условима за уређење и опремање угоститељских објеката, Службени гласник РС бр. 48/2012. 8. Правилник о минимално техничким и санитарно-хигијенским условима за уређење и опремање угоститељских објеката, Службени гласник РС бр. 41/2010 и 48/2012 – др. правилник. 9. Правилник о техничким стандардима приступачности, Службени гласник РС бр. 46/2013. 10. Правилник о стандардима за категоризацију угоститељских објеката за смештај, Службени гласник бр. 41/2010, 103/2010 и 99/2012.		
Број часова активне наставе	Теоријска настава:	Практична настава:
4	2	2
Методе извођења наставе		

Предавања, вежбе, теренски рад у угоститељским објектима, дискусије, консултације			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	5	писмени испит	
активности у току вежби / практична настава	5	усмени испит	50
колоквијум-и	35		
семинар-и	5		
Начин провере знања могу бити различити наведено у табели су само неке опције: (писмени испити, усмени испт, презентација пројекта, семинари итд.....			