

INVESTITOR: PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET

OBJEKAT: Idejni projekat Adaptacije prostorija za studente i arhivu u zgradi
Departmana za Biologiju

ADRESA: NOVI SAD, Trg Dositeja Obradovića

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA

GRAĐEVINSKI I GRAĐEVINSKO - ZANATSKI RADOVI

Opšte napomene:

Izvođač radova dužan je provesti sve propisane mere važećeg Zakona o bezbednosti i zdravlja na radu i za i drugih pozitivnih uredbi i tehničkih propisa za rad u naseljenom i prometnom mestu, da spreči stva prašine, složi i očisti materijal koji će se koristiti na određenu deponiju unutar lokacije objekta a sav šut otpatke odneti na gradsku deponiju do 10 km udaljenosti. Jediničnim cenama obuhvaćena je sva struč snaga, potreban alat, prevozna sredstva za rad, unutrašnji nadzor, provođenje mera zaštite na radu i zašt Izvođač radova obavezan je da svakodnevno održava gradilište u urednom stanju, obezbedi prenosni JP"Čistoća" Novi Sad za smeće, periodično odnosi šut na gradsku deponiju i svaki dan počisti prašinu sa oko gradilišta i posebno održava unutrašnje komunikacije u objektu. Ponuđač-Izvođač je u obavezi sve ov ukalkuliše u jedinične cene radova.

Ako Izvođač ne izvršava preuzete obaveze na održavanju gradilišta u čistom i urednom stanju, saglasan je angažuje treće lice na teret Izvođača.

NAPOMENA: Sve demontirane građevinske elemente iz objekta i porušene delove konstrukcije utovaraju odvoze na gradsku deponiju. Jediničnom cenom obuhvatiti sve pregradnje na sprečavanju i širenju prašin objekta gde se ne izvode radovi, da čuva fiksni i mobilni inventar i nameštaj Naručioca, pažljivo skidar rasutog tereta iz objekta, utovar u vozilo, prevoz do gradske deponije i troškove nadoknade odlaganja na d

Investitor je u obavezi da sav pokretan nameštaj i opremu (koji nisu tenderom obuhvaćeni) iznes u za to predviđen prostor i nakon završenih radova sve vrati na svoje mesto.

NAPOMENA: Sve podne obloge demontira podopolagač koji postavlja novu podnu oblogu. prihvatiti naknadne radove prouzrokovane oštećenjima podloge nastale prilikom demontaža postojeće podne obloge.

Ukoliko je opisom predviđeno da se demontirani delovi odlažu na depo koji odredi Investitor, biće posebn naznačeno.

	Jedinica mere	Količina	Jedinična cena bez PDV	Ukupna cena bez PDV	Iznos PDV nominalno
1	Demontaža postojećih gk zidova na drvenoj podkonstrukciji.				
	Obračun po m2 demontiranog zida	m2	20,00		
2	Demontaža drvenih vrata dim 90/200 i prozora 90/120cm.				
	Obračun komplet	komplet			
3	Obijanje i demontaža postojećih pločica od teraca dim25/25cm,zajedno sa podlogom, sve do betonske ploče poda.				
	Sav šut prikupiti i odvesti na najbližu deponiju.				
	Obračun je po m2 obijenih ploča	m2	32,30		

4	Nabavka materijala, doprema i postavljanje termoizolacije podova od stirodura tipa "Austrotherm EPS A 120", debljine 3cm, falcovanaog sa stepenastim rezom, pritisne čvrstoće 120 kPa i $\lambda=0,034$ W/mK ili njemu po kvalitetu odgovarajući. Preko stirodura				
	Po obodu u svakoj postoriji postaviti vertikalno traku od stiropora d= 1 cm kao dilatacionu razdelnicu plivajućih podov, koja				
	Obračun je po m2	m2	32,30		
5	Nabavka materijala i izrada armiranog cementne košuljice na podovima, od cementnog maltera 1:3. U smesu prilikom pripreme dodati fibrinska vlakana, u svemu prema uputstvu proizvođača vlakana. Obračun sve komplet po m2 površine poda, sa finim perdašenjem gornje površine. Košuljicu izraditi d=4 cm.				
	Obračun je po m2	m2	32,30		
6	Nabavka i ugradnja poda od linoleuma tipa „MARMOLEUM“ proizvođača FORBO - Holandija ili ekvivalent, u rolnama od 2m širine, debljine 2,5 mm, odgovarajućeg kvaliteta za frekventne površine zajedno sa zidnom lajsnom. Linoleum mora imati antibakterijske i antialergijske karakteristike dokumentovano BAF sertifikatom. Sve se polaže na prethodno pripremljenu podlogu koja je uračunata u cenu, u lepak a spojevi vare. Var po izboru Investitora. Zidna lajsna se izvodi istovremeno od istog materijala kao i pod, sa ugrađenim polukružnim profilom i pokrivnom zidnom lajsnom. Sve po uputstvu proizvođača i GN. Dimenzije, boje i sloga prema projektu a u saglasnosti sa Projektantom i Investitorom. Na spoju sa podovima druge vrste ugraditi alu prelaznu lajsnu koju takođe treba obuhvatiti jediničnom cenom. Na ulazima u prostorije – učionice sa				
	Obračun je po m2	m2	33,50		

7	Nabavka, doprema I montaža gipsanih pregradnih zidova sa jednostrukom prekrivnom podkonstrukcijom od pocinkovanih čeličnih profila UW kao ivični profili na podu I plafonu I CW kao nosivi profili vertikalno postavljeni. Ukupna debljina zida D =12,50 cm, debljina obloge od gips ploča 2x 12,5 mm, obostrano. Izolacija od mineralne vune d=6 cm, postavljena po čitavoj površini u šupljem međuprostoru zida. U cenu uračunati I formiranje otvora u zidu, sa ugradnjom ojačanja za ugradnju dovratnika, te sa bandažiranjem spojeva ploča, kao I ojačanje slobodnih uglova Alu perforiranim ugaonim lajsnama. Obračun sve komplet po m2 površine zida bez odbijanja otvora za vrata.				
	11,60*3,83+3*9,8	m2	73,828		
8	Nabavka, doprema I montaža gipsanih obloga fasadnih zidova sa unutrašnje strane sa jednostrukom prekrivnom podkonstrukcijom od pocinkovanih čeličnih profila UW kao ivični profili na podu I plafonu I CW kao nosivi profili vertikalno postavljeni. Ukupna debljina obloge je 1.25 mm. Izolacija od mineralne vune d=6 cm, postavljena po čitavoj površini u šupljem međuprostoru zida. U cenu uračunati I formiranje špaletni oko prozora, te sa bandažiranjem spojeva ploča, kao I ojačanje slobodnih uglova Alu perforiranim ugaonim lajsnama. Obračun sve komplet po m2 površine zida bez odbijanja otvora za vrata.				
		m2	38,65		
9	Nabavka materijala, doprema I izrada spuštenih plafona od monolitnih gipskartonskih ploča, debljine d=15 mm, sa prekrivenom potkonstrukcijom od pocinkovanih čeličnih profila koji se kače čeličnu krovnu konstrukciju i potkonstrukciju . U cenu uračunati I bandažiranje spojeva ploča. Obračun sve komplet po m2 površine plafona, zajedno sa potrebnom radnom skelom.				
		m2	32,30		

10	Izrada i montaža spoljašnjih prozora, od plastificiranih aluminijumskih profila sa prekinutim termo mostom. Zastakljenih sa izopan staklom 4+16+4. U svemu prema šemi.				
	Prozori su na fasadi opšiveni aluminijumskim pravougaonim profilom, što je obuhvaćeno posebnom pozicijom limarski radova.				
	Završna obrada prema izboru projektanta.				
	Obračun po kom.				
	dim prozora 128/140-otvaranje oko vertikalne ose i na kip	kom	2,00		
	dim prozora 65/140-otvaranje oko vertikalne ose i na kip	kom	2,00		
11	Nabavka, doprema i montaža jednokrilih vrata, krilo vrata je duplošperovano, obostrano obložena oblogom od MDF-a d=6mm, štok je od čamovog drveta u celoj širini zida i sa odgovarajućim lajsnama, bojena poliuretanskim lakom 2puta, u donjoj zoni krilo je obloženo inox lajsnom visine 10cm. U cenu uračunati i prag od tvrdog drveta d=3cm, farban u boju krila vrata.				
	Vrata su snabdevena standardnim okovom sa cilindričnom bravom i uloškom sa tri ključa.				
	vrata dim 100/215cm-proizvodna mera	kom	3,00		
12	Nabavka, doprema, svi horizontalni i vertikalni transporti na gradilištu i pokrivanje čelične krovne konstrukcije objekta termoizolacionim panelima debljine, d=12mm, proizvođača Trimo ili sl. (tip SNV). U cenu krovnog panela uključeni su jahači i vijci (nerđajući) za montažu na čeličnu krovnu potkonstrukciju, sa svim pomoćnim materijalom i delovima.				
	- spolja: trapezno profilisani, obostrano pocinkovani čelični i obojeni limovi debljine 0,60 mm (boja po izboru projektanta).				
	- između: negoriva lamelirana mineralna vuna, gustine 100 kg/m3, debljine 120 mm, klase A1.				
	- iznutra: standard – ravni čelični obostrano pocinkovani i obojeni limovi debljine 0,50 mm (boja po izboru projektanta).				
	Cenom obuhvatiti tipske elemente za opšivanje:				

	Cenom obuhvatiti tipske elemente za opšivanje:				
	-sleme krova				
	- opšav spoja krovne ravni I vertikalnog zidnog panela spolja I iznutra tj. zatvaranje spoja krovne i zidne ravni spolja i iznutra.				
	Obračun po m2 kose projekcije krovne ravni				
	4,88*11,80	m2	57,584		
13	Nabavka materijala, izrada, transport i montaža tj. obloga fasade objekta termoizolacionim panelima proizvođača Trimo ili sl., sa nabavkom I izradom odgovarajuće čelične potkonstrukcije, debljine panela d=100mm u boji po izboru projektanta.				
	Paneli se montiraju vertikalno, standardne modularne širine 1000 mm.				
	Ovom pozicijom obuhvaćeni se svi potrebni radovi koji omogućavaju pravilnu i kvalitetnu izradu i montažu.				
	- spolja: glatki profil- čelični pocinkovani I obojeni limovi debljine 0,7 mm boje u tonu po izboru projektanta.				
	-između: nezapaljiva lamelirana mineralna vuna klase A1 (JUS ISO 1182) koja garantuje odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju panela i visoku otpornost na požar.				
	- iznutra: standard profili- čelični pocinkovani I obojeni lim debljine 0,5 mm, (boja po izboru projektanta).				
	U jedinačnoj ceni su obračunati podloške, vijci (nerđajući) za montažu panela na čeličnu potkonstrukciju sa svim pomoćnim materijalom I delovima.				
	U jedinačnu cenu ukalkulisati obradu uglova- spoljašnjih I unutrašnjih, početne i završne lajsne, donju okapnicu, kao i horizontalne i vertikalne spojeve sa drugom oblogom na fasadi. Obračun sve komplet po m2, bez odbijenih otvora.				
	Oblaganje fasade izvesti u svemu prema detaljima iz projekta i uputstvu proizvođača.				

	Napomena : čelična podkonstrukcija fasade, takođe je obuhvaćena ovom pozicijom fasaderskih radova I računa se 15 kg / m2 fasade.				
	11,48*2,44	m2	28,01		
14	Nabavka, isporuka i ugradnja čelične rožnjače Ipe 80. Rožnjaču postaviti uz oluk , preko krovnih čeličnih nosača, u svemu prema uzoru na postojeće rožnjače.				
	Obračun po kg montirane rožnjače.				
	U obračun uračunati i antikorozivnu zaštitu.	kg	84,00		
15	Nabavka materijala, transport i montaža izolovanog ležećeg oluka, izrađenog od čeličnog pocinkovanog lima debljine, d=0,60 mm, r.š. 650 mm u svemu prema detaljima iz projekta. Oluk izvesti u datom padu od 0,5 % prema olučnim vertikalama. U jedinačnu cenu ukalkulisati sav potreban materijal za montažu - u svemu prema projektu, datim detaljima I uputstvu projektanta.	m1	13,00		
	Obračun je po m1 montiranog oluka				
16	Nabavka materijala, izrada i montaža olučnih vertikalna -vidnih na fasadi, od aluminijumskog plastificiranog lima d=0,70 mm, fi 125 mm, u tonu po izboru projektanta , zajedno sa obujmicama od nerđajućeg čelika za pričvršćivanje na fasadu, spojem vertikalnog sa horizontalnim olukom I završnim-izlivnim delom.	m1	7,20		
	Obračun je po m1 montiranog oluka				
17	Nabavka materijala, transport i izrada "kape atike" od aluminijumskog plastificiranog lima, debljine d=0,70 mm. , razvijene širine 50 cm. U jedinačnu cenu ukalkulisati sav potreban materijal uključujući montažu podloge odnosno nosača kape atike od čeličnog lima d = 2mm.	m1	13,00		
	Obračun je po m1 postavljene kape atike				

18	Nabavka materijala, doprema i bojenje unutrašnjih zidnih i plafonskih površina poludisperzivnom bojom dva puta u tonu koji odredi investitor. Cenom obuhvatiti i predhodno struganje stare boje, gletovanje 2x, bojenje zidova 2x, kao i kitovanje manjih oštećenja sa					
	Obračun sve komplet po m2 sve komplet sa upotrebom pokretne skele.					
	Obračun po m ² obojene površine zajedno sa demontažom i ponovnom montažom.	m2	165,00			
19	Nabavka i postavljanje termoizolacije na soklu zida sa strane atrijuma. Ploče stirodura d=6cm, postaviti kao termoizolaciju, lepljenjem građevinskim lepkom i ankerovanjem specijalnim tiplama. Preko ploča naneti sloj građevinskog lepka, utisnuti po celoj površini staklenu mrežicu i naneti završni sloj.					
	Obračun je po m2 izolovane sokle.	m2	16,00			
20	Obrada sokle fasadnim plastičnim malterom sa zaribavanjem tipa Bavalit ili slično po izboru Investitora. Soklu obojiti fasadnom voodbojnom bojom u tonu u skladu sa postojećom soklom i prema izboru Investitora.					
	Obračun po m2 obrađene i obojene sokle.	m2	16,00			
21	Nabavka materijala, izrada i montaža plakara za dokumentaciju u kancelarijama. Plakar je izrađen od univer ploče d=2cm i 2.5 cm, visokokvalitetne, u boji prema izboru projektanta. Unutrašnje pregrade, police i podela vrata u svemu prema projektu. Dimenzije plakara su 150/40/280-delom su zatvoreni vratima, a delom su otvorene police-prema crtežu iz projekta.					
	Obračun je po komadu	kom	2,00			
22	Izrada i montaža otvorenih polica za registratore u arhivi od univer ploča d=2.5cm i 3cm. Police su ukupne dimenzije 200/35/250cm, postavljene 'leđa u leđa'.					
	Obračun je po komadu	kom	6,00			
		kom	1,00			

23	Izrada i montaža otvorene police za registratore u arhivi od univer ploča d=2.5cm i 3cm. Polica je ukupne dimenzije 285/35/250cm.	kom	1,00			
24	Izrada i montaža radnih stolova u kancelarijama, izrađenih od univer ploče d=2,5cm. Stolovi su postavljeni jedan uz drugi, kompozicija u svemu prema projektu. Visina stolova je 78 cm. Obračun je po komadu montiranog stola	kom	4,00			
	dimenzije stola 70/120/78 cm	kom	4,00			
25	Izrada i montaža polukružnog dodatka za sto. Dodatak se postavlja uz dva spojena stola, oslonjen na metalnu nogu i pričvršćen za oba stola. Dimenzije dodatka su 140/40cm, debljine ploče 2.5cm.	kom	2,00			
	Obračun je po komadu					
26	Nabavka i isporuka radnih stolica poput 'Astra A56/R' ili ekvivalentno. Radna stolica sa tapaciranim sedištem u kvalitetnom štofu grafit sive boje, plastičnih rukonaslona, asinhro mehanizam, liftomat, hromirana baza i plastični točkići.	kom	4,00			
	Obračun je po komadu					
27	Nabavka i montaža novih čeličnih pločastih radijatora, sve u kompletu sa redukcijama, odzrakama i čepovima, radijatorskim ventilima sa termoglavama, navijcima, priborom za vešanje, nošenje i povezivanje radijatora. Radijatori sledećih dimenzija:					
	- 11K 600x600	kom	2,00			
	- 11K 1120x600	kom	2,00			

28	Nabavka i montaža crnih bešavnih cevi za povezivanje novih radijatora na postojeću instalaciju u podu. Cevi sa svim dodatnim materijalom kao što su cevni lukovi, fiksne tačke, konzole, vešalice, objumice, rozetne za cevi, materijal za zavarivanje, leptiraste prigušnice za regulaciju cevne mreže, odzračnih ventila, odzračnih slavinica za pražnjenje, kuglastih ventila, slavina za pražnjenje i slično. Pozicija obuhvata bojenje vidnih cevi bojom otpornom na toplotu (dva puta), premaz zaštitnom bojom svih cevi koje se instališu, uz prethodno čišćenje čeličnom četkom, probijanje zidova za prodor cevi sa popravkom, čišćenje cevi i premaz osnovnom bojom na mestu prodora, obavijanje dela cevi kroz prodor zidova i međuspratne konstrukcije talasastom hartijom i slično. Dimenzije cevu su:					
	- DN15	m'	60,00			
29	Pripremno - završni radovi sa hladnom i toplom probom i regulacijom grejanja.					
		pauš				
	SVE UKUPNO (BEZ PDV-a):					

PDV :

UKUPNO SA PDV-om:

Sastavili:

Dragana Banjanin dia

U Novom Sadu, jul 2017. god



ištiti od požara
ranje i širenje
t i nepotrebne
na i pomoćna
ite od požara.
kontejner od
i komunikacija
ve troškove da

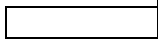
e da Naručilac

u se u vozilo i
e na delovima
nje i iznošenje
leponiji.

se i deponuje

**Nadzor neće
že (skidanja)**

io u predmeru



Ukupna cena
sa PDV

