

ОДЛУКА О ИЗМЕНИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Назив наручиоца:

Природно-математички факултет

Адреса наручиоца:

Нови Сад, Трг Доситеја Обрадовића 3

Интернет страница наручиоца:

www.pmf.uns.ac.rs

Врста наручиоца:

Просвета

Врста предмета:

Радови

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,

За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

Предмет јавне набавке су радови – реконструкција дигесторске вентилације, за потребе Департамента за биологију и екологију.

Назив и ознака из општег речника јавних набавки је: 45331210 радови на инсталацији вентилације

Првобитна вредност уговора:

656.000,00 динара без ПДВ

Измењена вредност уговора:

656.000,00 динара без ПДВ

Објективни разлози за измену уговора, уз извод из конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену:

Универзитет у Новом Саду, Природно-математички факултет Нови Сад, као Наручилац, и "MEDITECH" д.о.о., са седиштем у Сурчину, Железничка 2, као извођач, закључили су Уговор о јавној набавци радова - Реконструкција дигесторске вентилације, за потребе Департамента за биологију и екологију, број 0601-3/49-27 од 11.12.2018. године.
Рок извођења радова је 20 (двадесет) дана од дана закључења уговора, док је гарантни рок 25 (двадесетпет) месеци од дана примопредаје радова.

Разлози за измену Уговора су објективне природе.

Иницијатива је, сагласно одредбама члана 6. Уговора, покренута од стране Извођача, из разлога наступања природних догађаја који имају карактер више силе - лоших климатских услова (снег) који су онемогућили извођење дела радова на крову објекта и непредвиђених околности које су настале након уклањања старе/дотрајале, оштећене дигесторске вентилације (неопходност санирања дела пода, дела зида и цевовода за воду у просторији у којој се изводе радови).

Иницијатива представља захтев за продужење рока за извођење радова, у смислу да се у члану 6. предметног уговора, став 1. мења и гласи: "Извођач се обавезује да уговорене радове изведе у целини у року до 31. јануара 2019. године, водећи рачуна о процесу наставе и другим активностима Наручиоца."

Основни уговор мења се на основу одредаба члана 115. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" бр. 124/2012, 14/15 и 68/15).

Прилог: - Уговор

-Извод из Закона о јавним набавкама.

Остале информације:

**UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI RADOVA -
REKONSTRUKCIJA DIGESTORSKE VENTILACIJE,
ZA POTREBE DEPARTMANA ZA BIOLOGIJU I EKOLOGIJU**

UNIVERZITET U NOVOM SADU, PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET, sa sedištem u Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića broj 3, PIB 104635863, matični broj 08104620, broj računa 840-1711666-19, Uprava za javna plaćanja, telefon 021/455-630, telefaks 021/455-662, koga zastupa dekan prof. dr Milica Pavkov Hrvojević, redovni profesor (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i
„MEDITECH“ DOO, sa sedištem u Beogradu, Železnička 2, PIB 100160363, matični broj 17163400, broj računa 325-9500900013080-45, OTP banka AD, telefon 063/207 345, 063/207 335, telefaks 011/8440 460, koga zastupa Dragan Sovilj, direktor (u daljem tekstu: **Izvođač**)

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- da je **Naručilac**, na osnovu Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik RS" broj 124/12, 14/15 i 68/15) i podzakonskih akata kojima se uređuje postupak javne nabavke, sproveo otvoreni postupak javne nabavke, broj JN: 0601-3/49, čiji su predmet radovi - **Rekonstrukcija digestorske ventilacije, za potrebe Departmana za biologiju i ekologiju.**
- da je **Izvođač** dostavio ponudu, broj 1511 od 15.11.2018. godine, sa odgovarajućim prilogima, primljena i evidentirana kod **Naručioca** 16.11.2018. godine, pod brojem 0601-3/49-21, u svemu u skladu sa Konkursnom dokumentacijom, broj 0601-3/49-11,
- da je **Naručilac** doneo Odluku o dodeli ugovora, broj 0601-3/49-25 od 22.11.2018. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova - **Rekonstrukcija digestorske ventilacije, za potrebe Departmana za biologiju i ekologiju**, u skladu sa Tehničkom specifikacijom iz predmetne Konkursne dokumentacije i usvojenom Ponudom **Izvođača**, broj 1511 od 15.11.2018. godine, primljena i evidentirana kod **Naručioca** 16.11.2018. godine, pod brojem 0601-3/49-21, koji čine sastavni deo ovog ugovora.

CENA

Član 2.

Cena radova iz člana 1. ovog ugovora iznosi 656.000,00 dinara (slovima: *šestopedesetšest hiljad dinara i 00/100*) dinara, bez PDV, odnosno 787.200,00 dinara (slovima: *sedamsto osamdeset sedam hiljada dvesta dinara i 00/100*) dinara, sa PDV.

U cenu iz stava 1. ovog člana uračunati su svi prethodni i pripremni radovi, materijal i oprema i svi prateći troškovi koje **Izvođač** radova može da ima u realizaciji predmetnih radova.

Cena radova iz stava 1. ovog člana dobijena je na osnovu jediničnih cena **Izvođača** iz Ponude, broj 1511 od 15.11.2018. godine, formiranih prema tržišnim uslovima na dan podnošenja Ponude.

Jedinične cene iz stava 3. ovog člana su fiksne za sve vreme trajanja ovog ugovora.

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Naručilac se obavezuje da izvedene radove plati **Izvođaču** po završetku radova i izvršenoj zapisničkoj primopredaji, virmanski, uplatom na račun **Izvođača**, broj 325-9500900013080-45, kod OTP banka AD, u roku od 45 (četrdesetpet) dana od dana prijema ispravne fakture.

Izvođač se obavezuje da, uz fakturu, **Naručiocu** dostavi:

- Zapisnik o primopredaji izvedenih radova i
- Menicu za otklanjanje grešaka u garantnom roku, sa pratećom dokumentacijom.

Naručilac ima pravo da zadrži srazmerni deo cene radi otklanjanja nedostataka utvrđenih prilikom primopredaje izvedenih radova, bez prethodnog pristanka Izvođača, ukoliko Izvođač na pismeni poziv Naručioca ne otkloni nedostatke u roku koji odredi Naručilac.

Naručilac će izvršiti umanjeње vrednosti stvarno izvedenih radova po Konačnom obračunu u visini zadržanog dela cene iz stava 3. ovog člana, bez prethodnog pristanka Izvođača.

Naručilac se obavezuje da zadržani deo cene isplati Izvođaču odmah po otklanjanju utvrđenih nedostataka, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana primopredaje tih radova.

Izvođač je saglasan da, imajući u vidu da se predmetna nabavka finansira sredstvima budžeta AP Vojvodine, Naručilac plaćanje iznosa sredstava iz stava 1. ovog člana, izvrši po završetku radova i izvršenoj zapisničkoj primopredaji, u skladu sa prilivom sredstava u budžet AP Vojvodine, odnosno po dinamici prenosa/prijema sredstava iz budžeta AP Vojvodine na račun Naručioca.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 4.

Naručilac se obavezuje da:

- obezbedi Izvođaču nesmetani pristup gradilištu, za sve vreme važenja ovog ugovora,
- obrazuje zajedničku komisiju sa zadatkom da sačini zapisnik o primopredaji izvedenih radova,
- plati Izvođaču ugovorenu cenu pod ugovorenim uslovima i na ugovoreni način.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 5.

Izvođač se obavezuje da:

- izvođenje radova započne odmah po zaključenju ugovora,
- ugovorene radove izvede kvalitetno, u skladu sa ovim ugovorom, pozitivnim propisima, normativima i standardima čija je upotreba obavezna, uvažavajući pravila struke, sa dovoljnim brojem neposrednih izvršilaca, ažurno i savesno,
- omogućiti nesmetano vršenje nadzora i postupka po nalogima i uputstvima Naručioca,
- dinamiku izvođenja radova, u dogovoru sa Naručiocem, uskladi sa radnim vremenom Naručioca/odnosno korisnika objekta u kojem se izvode radovi, vodeći računa o procesu nastave i drugim aktivnostima Naručioca;
- organizuje gradilište na način koji obezbeđuje pristup lokaciji i zaštitu okoline,
- obezbedi nesmetan rad zaposlenima u objektu Naručioca i nesmetan pristup i zaštitu od povreda zaposlenima, studentima i drugim licima, kao i da obezbedi adekvatnu opremu za rad i zaštitu na radu za sva lica koja je angažovao,
- obezbedi gradilište i primeni sve mere, saglasno odredbama važećih propisa, u cilju obezbeđenja sigurnosti objekta i radova, opreme, neposrednih izvršilaca, zaposlenih, studenata i drugih lica i mere zaštite od požara,
- odredi odgovorno lice za izvođenje predmetnih radova i o tome obavesti Naručioca u pismenoj formi,
- dostavi Naručiocu spisak lica neposredno angažovanih na izvođenju radova koji su predmet ovog ugovora, kao i da, bez odlaganja, obaveštava Naručioca o svim promenama,
- po završetku radova, sa gradilišta povuče svoje radnike, ukloni preostali materijal,

opremu i sredstva za rad i očisti prostor u kome je izvodio radove,

- po završetku radova odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana, obavesti Naručioca da su radovi izvedeni i da se može pristupiti primopredaji,
- neposredno učestvuje u zajedničkoj komisiji za primopredaju izvedenih radova.

Izvođač je obavezan da primenjuje propise iz oblasti bezbednosti i zdravlja na radu, u skladu sa odredbama Zakona o bezbednosti i zdravlju na radu ("Službeni glasnik RS", br.101/2005, 91/2015), iz oblasti bezbednosti i zdravlja na radu na privremenim i pokretnim gradilištima u skladu sa Uredbom o bezbednosti i zdravlju na radu na privremenim i pokretnim gradilištima ("Službeni glasnik RS", br.14/2009, 95/2010), kao i propise iz oblasti zaštite od požara u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Službeni glasnik RS", br.111/2009, 20/2015).

ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA

Član 6.

Izvođač se obavezuje da ugovorene radove izvede u celini u roku od 20(dvadeset)dana, računajući od dana zaključenja ugovora, vodeći računa o procesu nastave i drugim aktivnostima Naručioca.

U rok za izvođenje radova iz stava 1. ovog člana uračunati su svi prethodni i pripremni radovi.

Rok za izvođenje radova iz stava 1. ovog člana može se produžiti aneksom ovog ugovora u sledećim slučajevima:

- prirodni događaji koji imaju karakter više sile,
- prekid radova kao posledica mera predviđenih aktima državnih organa,
- vanredni događaji koji su zakonom utvrđeni kao viša sila,
- društvene pojave i druge okolnosti izazvane odlukama državnih organa ili aktima nadležnih organa, za koje nije odgovoran Izvođač,
- u slučaju izmene Tehničke specifikacije po nalogu Naručioca.

U slučaju nastupanja okolnosti iz stava 3. ovog člana, ugovorna strana koja zahteva izmenu Ugovora dužna je da dokaže osnovanost tog zahteva.

Zahtev za produženje roka za izvođenje radova Izvođač podnosi Naručiocu u pismenoj formi, u roku od 3 (tri) dana od dana saznanja za nastupanje okolnosti iz stava 3. ovog člana.

Ne može se tražiti izmena Ugovora zbog vanrednih okolnosti koje su nastale posle isteka roka predviđenog za realizaciju ugovora.

GARANTNI ROK

Član 7.

Izvođač se obavezuje da obezbedi garantni rok za kvalitet izvedenih radova, ugrađene opreme i upotrebljenog materijala, u trajanju od 25(dvadesetpet) meseci.

Rok iz stava 1. ovog člana počinje da teče danom zapisničke primopredaje izvedenih radova.

Izvođač je dužan da nedostatke izvedenih radova i ugrađene opreme i upotrebljenog materijala, u pogledu kvaliteta, koji su nastali u garantnom roku, otkloni o svom trošku, u roku koji mu odredi Naručilac.

KONTROLA KVALITETA

Član 8.

Izvođač je dužan da pruži dokaze o kvalitetu izvedenih radova, upotrebljenog materijala i ugrađene opreme i da Naručiocu omogućiti kontrolu.

Konačna ocena kvaliteta izvedenih radova, upotrebljenog materijala i ugrađene opreme vrši se prilikom primopredaje izvedenih radova.

Ukoliko Izvođač nije omogućio Naručiocu da vrši kontrolu kvaliteta izvedenih radova, upotrebljenog materijala i ugrađene opreme, troškovi naknadne kontrole padaju na teret Izvođača.

U slučaju neusaglašenosti u nalazima kontrole Izvođača i Naručioca, izvršiće se zajednička naknadna kontrola, čiji troškovi padaju na teret ugovorne strane čiji nalaz nije potvrđen.

UGOVORNA KAZNA

Član 9.

Izvođač je dužan da, na ime ugovorne kazne, plati Naručiocu iznos od 0,5 % od ukupno ugovorene vrednosti radova za svaki dan zakašnjenja u izvođenju radova, ukoliko svojom krivicom ne izvede ugovorene radove u ugovorenom roku, s tim da ukupan iznos ugovorne kazne ne može preći 5% od ukupne ugovorene vrednosti.

Ugovorna kazna se obračunava do primopredaje izvedenih radova, i to sa danom sačinjavanja zapisnika o primopredaji.

Naplatu ugovorne kazne Naručilac će realizovati umanjenjem vrednosti stvarno izvedenih radova, bez prethodnog pristanka Izvođača.

Ukoliko je Naručilac zbog zakašnjenja Izvođača sa izvođenjem ili sa predajom izvedenih radova pretrpeo štetu koja je veća od iznosa ugovorne kazne, ima pravo da zahteva razliku do potpune naknade štete.

NAKNADA ŠTETE

Član 10.

Izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koju pričini na imovini Naručioca svojom krivicom ili grubom nepažnjom.

Ukoliko Naručilac u toku realizacije ovog ugovora pretrpi štetu koja je posledica neispunjavanja ugovorenih obaveza od strane Izvođača, Izvođač je odgovoran za štetu koju je Naručilac u tom slučaju pretrpeo i dužan je da je nadoknadi.

Ugovorne strane su saglasne da, u slučaju nastupanja štete iz stava 1. ovog člana, zajednička komisija utvrdi eventualnu odgovornost Izvođača, obim i visinu štete, o čemu će sačiniti zapisnik.

PRIMOPREDAJA IZVEDENIH RADOVA

Član 11.

Izvođač se obavezuje da odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana završetka radova koji su predmet ovog ugovora, o tome pismeno obavesti Naručioca.

Ugovorne strane su saglasne da, bez odlaganja, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana prijema pismenog obaveštenja iz stava 1. ovog člana, pristupe primopredaji.

Ugovorne strane su saglasne da zajednička komisija izvrši primopredaju izvedenih radova, o čemu će sačiniti zapisnik.

Ugovorne strane su saglasne da Komisiju za primopredaju izvedenih radova čine 2 (dva) predstavnika Naručioca i 2 (dva) predstavnika Izvođača, od kojih je 1(jedan) odgovorno lice Izvođača.

Ugovorne strane su saglasne da zapisnik o primopredaji radova sadrži naročito sledeće podatke:

- da li su radovi izvedeni u skladu sa ovim ugovorom, pozitivnopravnim propisima i pravilima struke,
- da li kvalitet izvedenih radova odgovara ugovorenom kvalitetu,
- datum završetka radova i datum izvršene primopredaje.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBEĐENJA

Član 12.

Izvođač se obavezuje da, istovremeno sa zaključenjem ovog ugovora, preda Naručiocu blanko solo menicu za dobro izvršenje posla u visini od 10% od ukupno ugovorene vrednosti, bez PDV-a.

Naručilac će realizovati sredstvo obezbeđenja za dobro izvršenje posla u slučaju da Izvođač ne izvede radove koji su predmet ove javne nabavke u ugovorenom roku, pod ugovorenim uslovima i na ugovoreni način.

Rok važenja menice za dobro izvršenje posla je 30(trideset) dana duži od dana isteka roka za konačno izvršenje ugovorene obaveze.

Izvođač se obavezuje da, uz overenu fakturu/račun, Naručiocu preda blanko solo menicu, kao sredstvo obezbeđenja za otklanjanje grešaka u garantnom roku, u visini od 10% od ugovorene vrednosti, bez PDV-a.

Naručilac će realizovati sredstvo obezbeđenja za otklanjanje grešaka u garantnom roku ukoliko Izvođač u roku od 7(sedam) dana od dana prijema reklamacije Naručioca, ne uskladi kvalitet izvedenih radova, ugrađene opreme i upotrebljenog materijala sa zahtevima Naručioca.

Rok važenja menice iz stava 4. ovog člana je 30 (trideset) dana duži od dana isteka garantnog roka.

Izvođač se obavezuje da uz menice preda i kopije kartona sa deponovanim potpisima ovlašćenih lica Izvođača, kopiju Zahteva za registraciju menica overenu od poslovne banke i ovlašćenje Naručiocu da menice može popuniti u skladu sa ovim ugovorom.

IZMENA UGOVORA

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da se rok za izvođenje ugovorenih radova može produžiti u slučaju nastupanja okolnosti iz člana 6. ovog ugovora.

RASKID UGOVORA

Član 14.

Ovaj ugovor se može raskinuti sa otkaznim rokom od 10 (deset) dana od dana dostavljanja pismenog obaveštenja o otkazu drugoj ugovornoj strani.

Naručilac ima pravo jednostranog raskida Ugovora u svako doba i bez otkaznog roka, ukoliko Izvođač ne izvršava ugovorene obaveze na ugovoreni način, o čemu će pismeno obavestiti Izvođača.

U slučaju iz stava 1. ovog člana Naručilac će sačiniti Zapisnik o primopredaji do tada izvedenih radova, bez učešća predstavnika Izvođača.

Danom dostavljanja Zapisnika iz stava 3. ovog člana, nastaju posledice u vezi sa primopredajom.

U slučaju raskida Ugovora za koji je odgovoran Izvođač, Izvođač je dužan da izvedene radove zaštititi od propadanja, o svom trošku.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 15.

Ugovorne strane su saglasne da će obaveze, koje su predmet ovog ugovora, a koje eventualno dospevaju u narednoj budžetskoj godini, biti realizovane najviše do iznosa sredstava koja će za tu namenu biti odobrena u toj budžetskoj godini.

Član 16.

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove koji nastanu iz ovog ugovora reše mirnim putem, a ukoliko do sporazuma ne dođe, saglasne su da je nadležan Privredni sud u Novom Sadu.

U slučaju eventualnih neslaganja ugovornih strana u pogledu primene odredbi ovog ugovora primenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnopravnih propisa.

Član 17.

Sastavni deo ovog ugovora čine:

- Konkursna dokumentacija,
- Tehnička specifikacija i
- Ponuda Izvođača, broj 1511 od 15.11.2018. godine, odnosno broj 0601-3/49-21 od 16.11.2018. godine.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovetna primerka, od kojih svakoj ugovornoj strani pripadaju po 2(dva) primerka.

IZVOĐAČ
Direktor

Dragan Sovilj

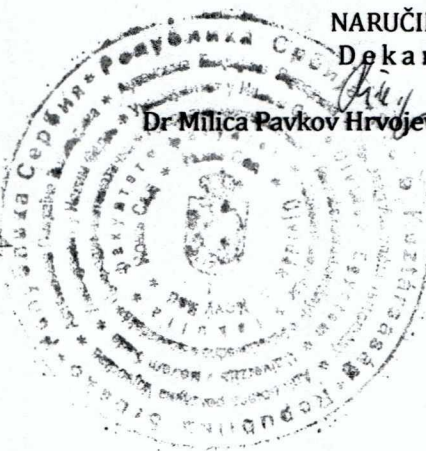


11. 12. 2018

14:00 h

NARUČILAC
Dekan

Dr. Milica Pavkov Hrvojević, redovni profesor



електронском потпису („Сл. гласник РС“, бр. 135/04), Закон о електронској трговини („Сл. гласник РС“, бр. 41/09 и 95/2013) и Закон о електронском документу („Сл. гласник РС“, бр. 51/09).

Треба имати у виду да су ограничења примене електронске форме једнака ограничењима код уговора у електронској форми, односно да се електронски документ не може доносити (пored осталог) код правних послова у вези са непокретности (правни послови којима се врши пренос права својине на непокретности, или којима се установљавају друга стварна права на непокретностима), као и код других правних послова или радњи, за које је посебним законом или прописом изричито одређена употреба својеручног потписа у документима на папиру или овера својеручног потписа^[160].

Измене током трајања уговора

Члан 115.

Наручилац може након закључења уговора о јавној набавци без спровођења поступка јавне набавке повећати обим предмета набавке, с тим да се вредност уговора може повећати максимално до 5% од укупне вредности првобитно закљученог уговора, при чему укупна вредност повећања уговора не може да буде већа од вредности из члана 39. став 1. овог закона, односно члана 124а за наручиоце из области водопривреде, енергетике, саобраћаја и поштанских услуга, под условом да је та могућност јасно и прецизно наведена у конкурсној документацији и уговору о јавној набавци.

Након закључења уговора о јавној набавци наручилац може да дозволи промену цене и других битних елемената уговора из објективних разлога који морају бити јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији, уговору о јавној набавци, односно предвиђени посебним прописима. Променом цене не сматра се усклађивање цене са унапред јасно дефинисаним параметрима у уговору и конкурсној документацији.

Лимити из става 1. овог члана не односе се на вишкове радова уколико су исти уговорени.

Изменом уговора о јавној набавци из ст. 1. и 2. овог члана не може се мењати предмет набавке.

[160] Члан 4. Закона о електронском документу; члан 3. Закона о електронском потпису; члан 10. Закона о електронској трговини.

У случају из ст. 1. и 2. овог члана наручилац је дужан да донесе одлуку о измени уговора која садржи податке у складу са Прилогом 3Л и да у року од три дана од дана доношења исту објави на Порталу јавних набавки и извештај достави Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.

.....

Закон прописује и могућност измене током трајања уговора о јавној набавци, али само под одређеним условима. Изменама Закона, ова одредба је претрпела одређене измене у правцу даљег усклађивања са директивама ЕУ, конкретно са чланом 72. Директиве 2014/24/EU, како је и наведено у образложењу Измена Закона. Најпре, у наслову изнад члана прецизирано је да се измене односе на период током трајања уговора. Ово, дакле, значи да након истека периода на који је уговор закључен, није могуће вршити измене конкретног уговора.

У ставу један овог члана, прописана је могућност да наручилац после закључења уговора о јавној набавци, без спровођења поступка јавне набавке, повећа обим предмета набавке. У том погледу, постављена су одређена ограничења.

Прво ограничење огледа се у могућој вредности повећања уговора. Тако је прописано да се вредност првобитно закљученог уговора може повећати максимално до 5% од укупне вредности конкретног уговора. При томе, вредност повећања уговора ни у ком случају не може да буде већа од вредности из члана 39. став 1. Закона (5.000.000 динара), а ако је реч о наручиоцу из области водопривреде, енергетике, саобраћаја и поштанских услуга, та вредност не може да буде већа од вредности из члана 124а Закона (10.000.000 динара). Дакле, ако је наручилац рецимо закључио уговор укупне вредности 300.000.000 динара, иако 5% од наведене вредности износи 15.000.000 динара, наручилац вредност тог уговора може повећати максимално за 5.000.000 динара, односно 10.000.000 динара ако је реч о наручиоцу из области водопривреде, енергетике, саобраћаја и поштанских услуга. Ово ограничење не односи се на вишкове радова, како је наведено у ставу 3. овог члана. Наиме, вишкови радова дефинисани су чланом 9. ст. 1. тач. 5) Посебних узанси о грађењу као количине изведених радова које прелазе уговорене количине радова, те се уговореним радовима, према члану 18. став 2. Посебних узанси о грађењу, сматрају и вишкови радова (уколико је примена Посебних узанси о грађењу уговорена). Уједно, према члану 22. став 4. Посебних узанси о грађењу, јединична цена важи и за вишкове, односно мањкове радова, ако не прелазе 10% од уговорених количина радова. Како су у пракси вишкови радова могући и у износу већем од 5%, на шта упућује и наведена одредба Посебних узанси о грађењу, поменуто ограничење могло би створити само проблеме наручио-